

POZVÁNKA NA SHROMÁŽDĚNÍ SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ DOMU HONZÍKOVA Č.P. 668

Výbor Společenství vlastníků domu Honzíkova č.p. 668 svolává, dle § 1207 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb.,

shromáždění Společenství na den

18. listopadu 2024 (pondělí), 18.30hod. v kavárna TRIO, na adrese Honzíkova 635/6,100 00 Praha 10

PROGRAM:

1. PREZENCE VLASTNÍKŮ, RESP. JEJICH ZPLNOMOCNĚNÝCH ZÁSTUPCŮ
2. VOLBA PRACOVNÍCH ORGÁNŮ SHROMÁŽDĚNÍ
3. ZPRÁVA O ČINNOSTI VÝBORU ZA KALENDÁRNÍ ROK 2024
4. INFORMACE O HOSPODAŘENÍ SPOLEČENSTVÍ K DATU 30. 9. 2024 (příloha b)
5. INFORMACE K FOTOVOLTAICKÉ ELEKTRÁRNĚ – STAV PRACÍ, DLUŽNÍCI
6. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ ROZPOČTU NA ROK 2025 (INVESTICE NA ROK 2025 – KAMEROVÝ SYSTÉM, ODKALOVACÍ FILTR, PLOT GARÁŽÍ)
7. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ PRŮZKUMU PROVEDITELNOSTI NA NABÍJEČKY V GARÁŽÍCH – NÁKLAD 25.000 Kč
8. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ ÚPRAV ZÁLOH S ÚČINNOSTÍ OD 1. 12. 2024
9. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ ROZŠÍŘENÍ PRAVOMOCÍ VÝBORU K OPRAVÁM A ÚDRŽBĚ DOMU – v současné době 25.000 Kč/rok, návrh výboru společenství 100.000 Kč/rok
10. DISKUSE
11. ZÁVĚR

Pokud se nemůžete osobně zúčastnit, je možné zplnomocnit k účasti na shromáždění kohokoliv plnoletého z Vašeho blízkého okolí, případně lze také zplnomocnit člena výboru. **Jedná-li se o jednotku ve společném jmění manželů, je nutné, aby měl manžel/manželka, který(á) se shromáždění účastní, zmocnění od druhého z manželů. Nově tak již není možná účast pouze jednoho z manželů bez udělené plné moci.** Pokud je jednotka v podílovém spoluvlastnictví více vlastníků, je nutná účast nadpoloviční podílové většiny těchto vlastníků, případně jednoho vlastníka vybaveného plnou mocí od zbývajících. V případě, že se rozhodnete zplnomocnit člena výboru, plnou moc prosím podepište, vyplňte jméno osoby, kterou zplnomocňujete a zašlete nám ji v dostatečném předstihu poštou, nebo vhodte do schránky společenství v domě.

Vzor plné moci naleznete v příloze pozvánky, kdy podpis na plné moci nemusí být úředně ověřen.

Případné dotazy směřujte, prosím, na e-mailovou adresu výboru vybor@svj668.cz.

Praha, 4. listopadu 2024

Společenství vlastníků domu Honzíkova č.p. 668
Jaroslav Klečka v. r.
předseda výboru

Společenství vlastníků domu Honzíkova č.p. 668
Ing. Otto Zeman v. r.
člen výboru

Přílohy:

- a) plná moc k zastoupení na shromáždění,
 - b) přehled tvorby a čerpání příspěvku na správu domu a pozemku k datu 30. 9. 2024,
 - c) rozpočet na rok 2025
 - d) nabídky na investice roku 2025
-